

# PLAYA DE COSÓN LAS TERRENAS DOMINICAN REPUBLIC

The land property is in Playa de Cosón, Las Terrenas, Provincia de Samaná, República Dominicana.

The land is located in a very beautiful and natural place, with no buildings, and a finished road that brings directly there.

With the ocean in front, on the left there are palm trees and a little restaurant on the beach (Luis); on the right, at ten minutes walking, there's a five stars Hotel (Sublime Samana Hotel & Residences, a member of *SELECT Hotels and Residences* and *Mr&Mrs Smith hotels*). Bordering on the back there is a small river and a beautiful palm tree forest.

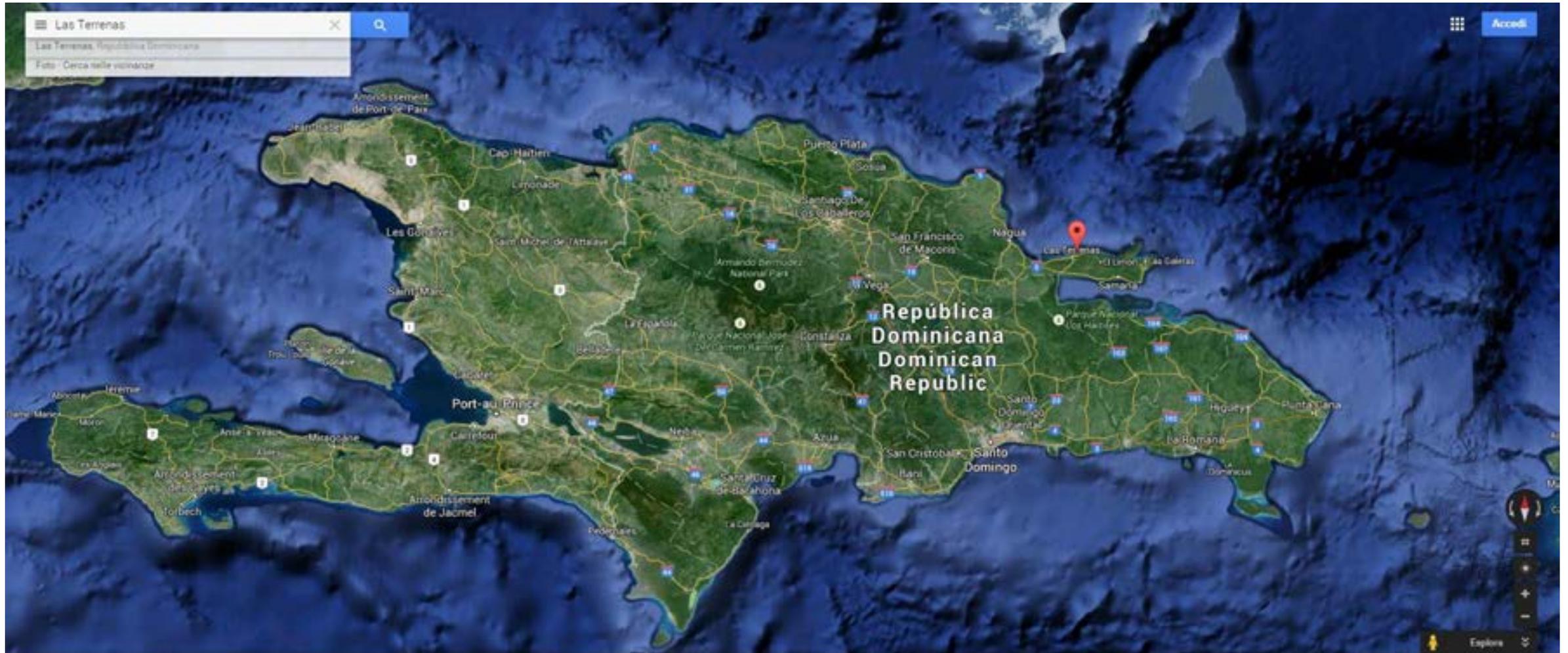
The land is registered as commercial/residential which makes it possible to build both private villas or a resort.

Electricity/water supply can be easily set up.

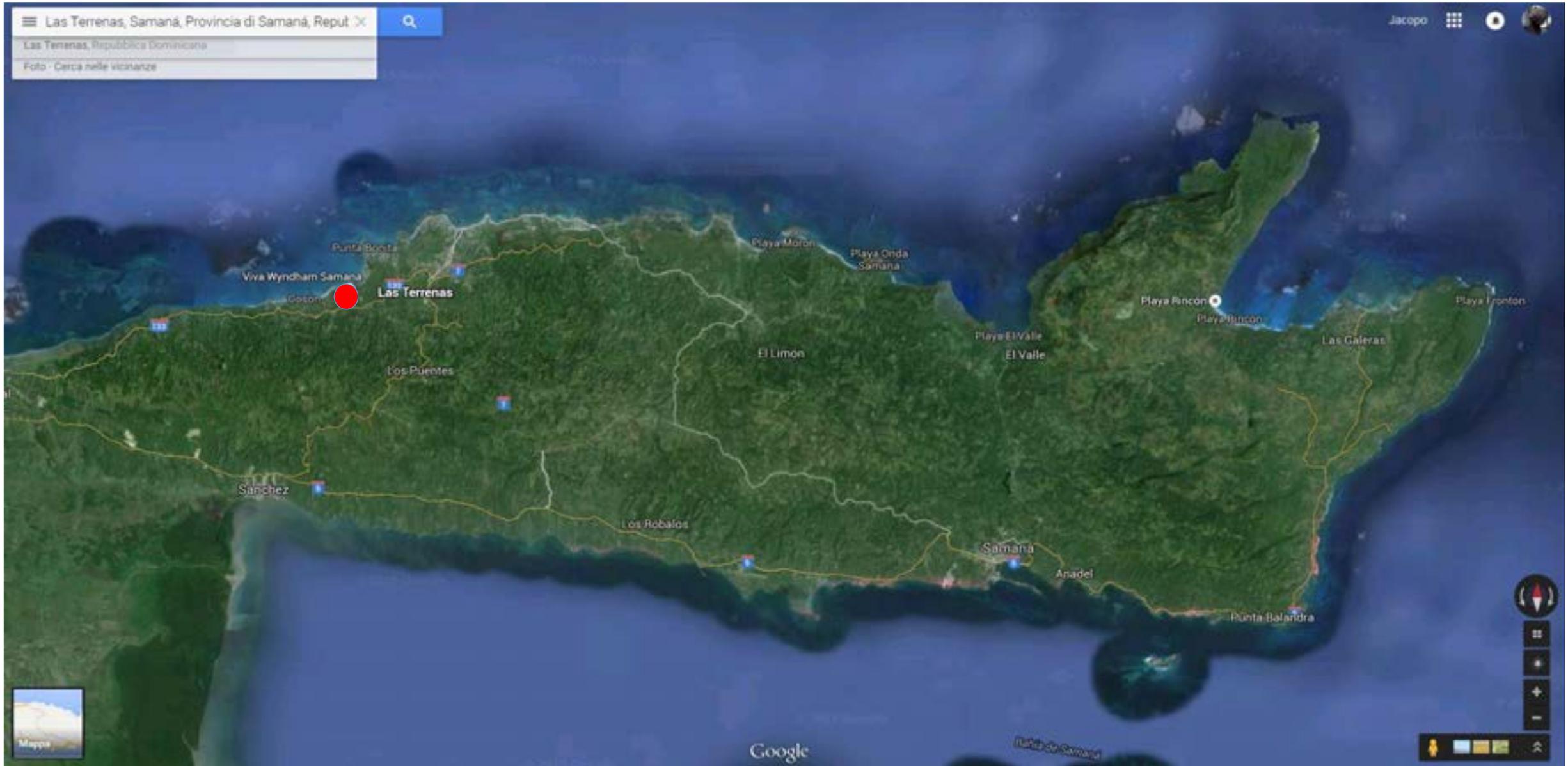
The closest airport is 20 minutes away by car, with direct flight connections from US and Canada.



# Republica Dominicana – (red spot is Las Terrenas)



# Samaná Peninsula – (Las Terrenas is North-East)



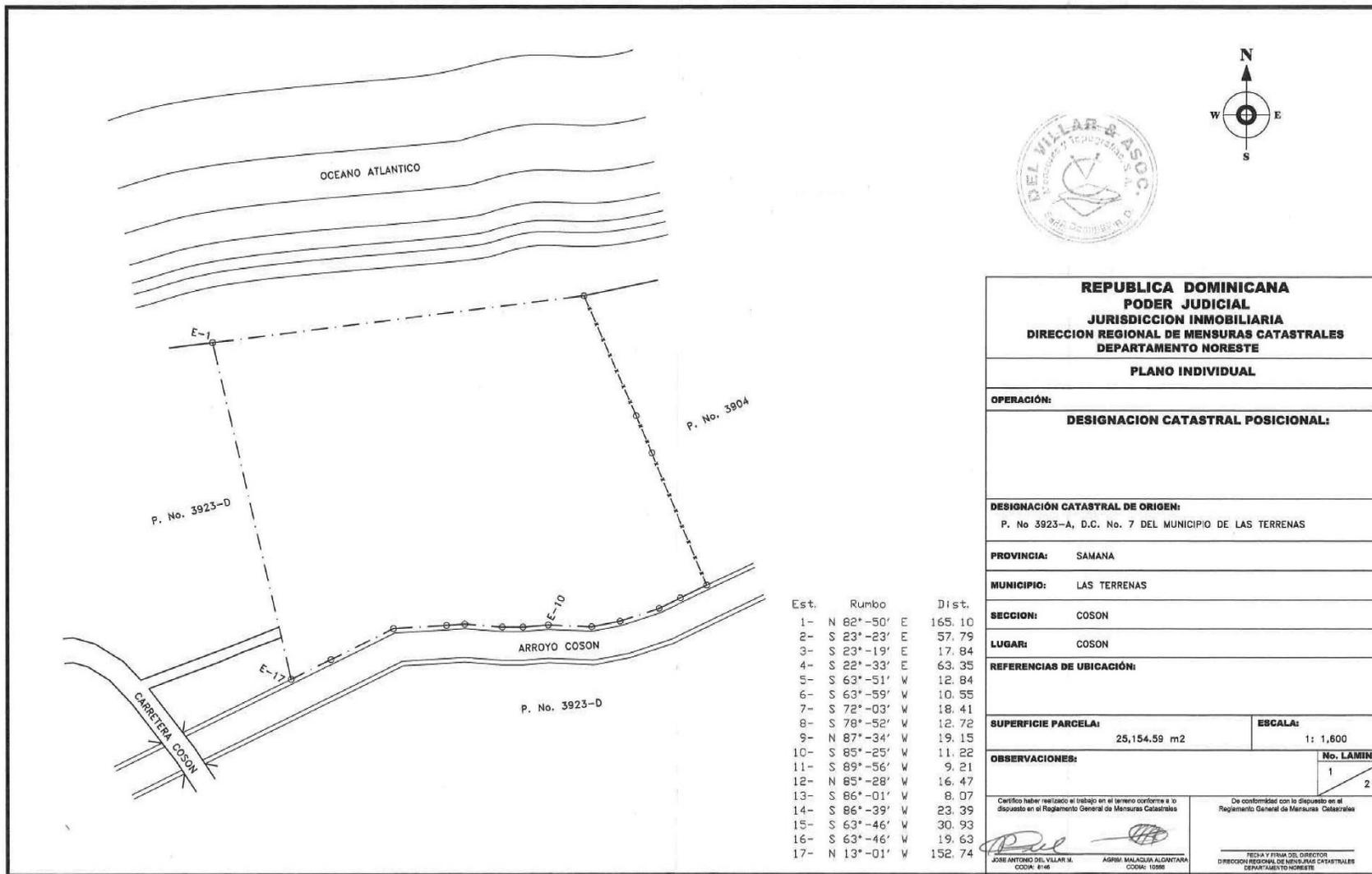
# Playa de Cosón – (the property is marked in black)



# Closer view of the property



# Planimetry



<b>REPUBLICA DOMINICANA</b> <b>PODER JUDICIAL</b> <b>JURISDICCION INMOBILIARIA</b> <b>DIRECCION REGIONAL DE MENSURAS CATASTRALES</b> <b>DEPARTAMENTO NORESTE</b>			
<b>PLANO INDIVIDUAL</b>			
<b>OPERACION:</b>			
<b>DESIGNACION CATASTRAL POSICIONAL:</b>			
<b>DESIGNACION CATASTRAL DE ORIGEN:</b>			
P. No 3923-A, D.C. No. 7 DEL MUNICIPIO DE LAS TERRENAS			
<b>PROVINCIA:</b>	SAMANA		
<b>MUNICIPIO:</b>	LAS TERRENAS		
<b>SECCION:</b>	COSON		
<b>LUGAR:</b>	COSON		
<b>REFERENCIAS DE UBICACION:</b>			
<b>SUPERFICIE PARCELA:</b>	25,154.59 m2		
<b>ESCALA:</b>	1: 1,600		
<b>OBSERVACIONES:</b>	<table border="1"> <tr> <td>No. LAMINA</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1 / 2</td> </tr> </table>	No. LAMINA	1 / 2
No. LAMINA			
1 / 2			
Certifico haber realizado el trabajo en el terreno conforme a lo dispuesto en el Reglamento General de Mensuras Catastrales JOSE ANTONIO DEL VILLAR M. CODIC: 8148	De conformidad con lo dispuesto en el Reglamento General de Mensuras Catastrales AGRI M. MALAJOA ALDANTARA CODIC: 10588 FECHA Y FIRMA DEL DIRECTOR DIRECCION REGIONAL DE MENSURAS CATASTRALES DEPARTAMENTO NORESTE		

# Gallery





















Data

<b>REPUBLICA DOMINICANA PODER JUDICIAL JURISDICCION INMOBILIARIA DIRECCION REGIONAL DE MENSURAS CATASTRALES DEPARTAMENTO NORESTE</b>	
<b>PLANO INDIVIDUAL</b>	
<b>OPERACION:</b>	
<b>DESIGNACION CATASTRAL POSICIONAL:</b>	
<b>DESIGNACION CATASTRAL DE ORIGEN:</b> P. No 3923-A, D.C. No. 7 DEL MUNICIPIO DE LAS TERRENAS	
<b>PROVINCIA:</b>	SAMANA
<b>MUNICIPIO:</b>	LAS TERRENAS
<b>SECCION:</b>	COSON
<b>LUGAR:</b>	COSON
<b>REFERENCIAS DE UBICACION:</b>	
<b>SUPERFICIE PARCELA:</b> 25,154.59 m2	<b>ESCALA:</b> 1: 1,600
<b>OBSERVACIONES:</b>	<b>No. LAMINA</b>
	1 2
Carifico haber realizado el trabajo en el terreno conforme a lo dispuesto en el Reglamento General de Mensuras Catastrales	De conformidad con lo dispuesto en el Reglamento General de Mensuras Catastrales
 JOSE ANTONIO DEL VILLAR II CODIC: 6140	 AGREM MALAQUIAS ALCANTARA CODIC: 10208
FECHA Y FIRMA DEL DIRECTOR DIRECCION REGIONAL DE MENSURAS CATASTRALES DEPARTAMENTO NORESTE	



Only 10 minutes beach walking from 5 stars hotel Sublime Samana Hotel and Residences [www.sublimesamana.com](http://www.sublimesamana.com)

